

8^{STE} LANDELIJK CONGRES (ILLEGAAL) GRONDGEBRUIK



Thema: Graaf dieper!
Grondig inzicht in grond & gedoe



17 en 18 juni 2024
Kasteel de Vanenburg

Illegaal grondgebruik aanpakken is een geweldig idee. Maar, een goed idee is nog geen goede aanpak. De beste aanpak is een goede voorbereiding én onderhoud van kennis en kunde. Dit congres is dé investering om succesvol illegaal grondgebruik aan te pakken en om andere grondige problemen aan te pakken. Graaf dieper, kijk verder.



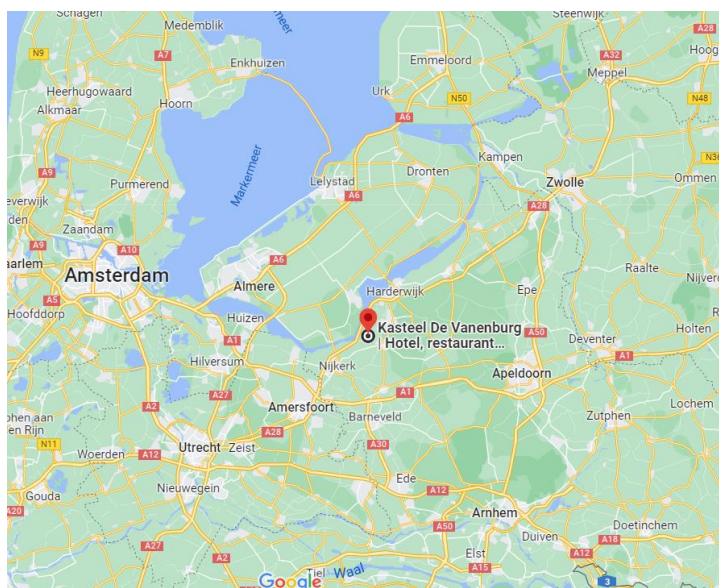
DE DETAILS

17 en 18 juni 2024





Kasteel De Vanenburg
Vanenburgerallee 13
3882 RH Putten


<https://www.kasteeldevanenburg.nl/>

NB: Kasteel de Vanenburg is gastgrouw van het congres en verzorgt de locatie. De organisatie en de inhoud van het congres valt volledig onder de verantwoordelijkheid van de Van Leijen Academie.






PROGRAMMA | MAANDAG 17 juni 2024

09:00 - 9:30 uur	Inloop met koffie & thee
9:30 - 10:30 uur 	Marian Bertrums, Gemeentelijk Platform Kabels en Leidingen: <i>overheidsgrond en kabels en leidingen.</i> Er staat een enorme hoeveelheid kabelkasten in de publieke grond en daar komen nog veel kasten bij gezien de energietransitie. De verhoudingen staan op zijn kop als het aankomt op de voorwaarden en de vorm van de bijbehorende rechten. Wat gebeurt er nu eigenlijk en wat kun je doen met de instrumenten die je hebt om deze transitie aan te kunnen? Marian Bertrums is beleidsadviseur bij het GPKL en wordt dagelijks bestormd door overheden over deze problematiek.
10:30 - 11:30 uur 	Prof. mr. dr. Leon Verstappen, Rijksuniversiteit Groningen: <i>Didam, de notaris en de vervolgtransacties.</i> Klakkeloos (erf)pachtsovereenkomsten e.d. verlengen mag niet meer. En dat geldt ook voor bijvoorbeeld een opstalrecht, huur- of gebruiksovereenkomst. Hoe pas je de dagelijkse praktijk hier op aan? Hoe moet het dan wel? En wat is nou precies de rol van de notaris bij (nieuwe) Didam-transacties?
11:30 - 12:00 uur	Pauze met koffie & thee
12:00 - 13:00 uur  Stichting Kavelruil Zuid-Holland	Rutger de Groot, Stichting Kavelruil Zuid-Holland: <i>de positieve ervaringen van vrijwillige kavelruil.</i> Met 30 jaar ervaring heeft deze stichting zijn sporen in de agrarische wereld wel verdiend. Rutger de Groot of een van zijn enthousiaste collega's vertellen graag meer over hun ervaringen met dit unieke instrument.
13:00 - 14:00 uur	Lunch
14:00 - 15:00 uur 	ir. Diana Frikkee, Overwater Grondbeleid: <i>veranderend grondbeleid.</i> Er móeten keuzes worden gemaakt over hoe, waar en wanneer ander gebruik van grond aan de orde zal zijn. Hoe gaan we al onze ambities waarmaken? En met welke (juridische) instrumenten? Welk instrument ga je succesvol aanwenden voor welk doel? Wat zijn dan de voetangels en klemmen? Diana Frikkee heeft decennia ervaring en kennis met gebiedsontwikkeling en geeft praktische handvaten.
15:00 - 15:30 uur	Pauze met koffie & thee

<p>15:30 – 17:00 uur</p> 	<p>mr.dr.s. Liesbeth van Leijen, Van Leijen Overheidsrecht: <i>Verdiepingscursus actuele jurisprudentie.</i> Wat leren we van de jongste rechtspraak over verjaring, de rechten van (grondeigenaren), erfdiensbaarheden en de rol van hekken en hagen bij gebruik van (andermans) grond? Hoe zit het met proces- en bewijsrecht, schadevergoeding en ontruiming? Geniet de overheid echt méér bescherming tegen verjaring dan andere grondeigenaren? In deze verdiepingscursus behandelt Liesbeth uitvoerig haar inzichten uit de jongste jurisprudentie en vertaalt deze naar de praktijk.</p>
<p>17:00 – 18:00 uur</p>	<p>Borrel</p>
<p>Voor VIP arrangement: diner - overnachting - ontbijt</p>	

PROGRAMMA | DINSDAG 18 juni 2024

09:00 - 09:30 uur	Inloop met koffie & thee
09:30 - 10:30 uur 	mr.dr.s. Liesbeth van Leijen, Van Leijen Overheidsrecht: vervolg <i>Verdiepingscursus actuele jurisprudentie.</i>
10:30 - 11:30 uur 	mr. Just Hamming, Juist Just Advocatuur: <i>Burenrecht en de overheid.</i> De overheid heeft juridisch heel veel burens. Welke mogelijkheden biedt het Burenrecht voor overheden, als het gaat om illegaal grondgebruik? Hoe pak je bijvoorbeeld overbouw aan? Sloop eisen? Grondruil? Of toch maar iets anders? Kan het ladder- en steigerrecht er voor zorgen dat je toch toegang hebt tot je grond, als die in andermans tuin ligt? Wat moet je wel en juist niet doen bij het vestigen van een opstalrecht?
11:30 - 12:00 uur	Pauze met koffie & thee
12:00 - 13:00 uur 	mr. drs. Liesbeth van Leijen, Van Leijen Overheidsrecht: <i>Organisatie, beleid, communicatie en andergedoe bij de aanpak van illegaal grondgebruik.</i> Je hebt een enorme werkvoorraad, maar geen beleid. Of geen mensen. Waar te beginnen? Wat kan je onderweg zoal tegenkomen? Een praktische handleiding om nou eindelijk eens een goede start te maken met illegaal grondgebruik of vol te houden als je weer eens op gedoe of problemen stuit.
13:00 -14:00 uur	Lunch
14:00 - 16:00 uur Tussendoor pauze met koffie en thee	Vervolg lezing Liesbeth van Leijen
16:00 - 17:00 uur	Afsluitende borrel

[Meer info en aanmelden](#)

