



van leijen academie

overheidsrecht



## Een geweldig boek over de Omgevingswet

Is nu exclusief beschikbaar

*Vraag jij jezelf wel eens af...*

- ✓ Wil jij effectief in contact komen met je doelgroep?
- ✓ Wil jij participeren in een boek dat je medewerkers, partners, relaties en opdrachtgevers met plezier zullen lezen en dat hen veel waardevolle informatie biedt?
- ✓ Wil jij enorm veel tijd besparen en toch helemaal op de hoogte zijn van de actuele stand van zaken van de Omgevingswet?
- ✓ Ben jij op zoek naar een verdere professionalisering van je imago als deskundige partner van de overheid?
- ✓ Wil jij je relaties een persoonlijk cadeau van niveau geven?
- ✓ Wil jij meerwaarde genereren, op een toegankelijke manier?

**Het leest lekker vlot weg...**

*Ik heb in één weekend al de helft van dit boek gelezen. Ik vond het zeer informatief. Ik zie dat dit boek handvaten biedt voor bijvoorbeeld raadsleden die zich voorbereiden op de nieuwe Omgevingswet.*

*Het boek licht ook technische aspecten toe, maar is in begrijpelijke taal geschreven.*

*Dit is een boek dat aansluit bij de praktijk, een echte aanrader.*



Jeroen Verheijen,  
wethouder Hillegom



## Dan ben jij de samenwerkingspartner die we zoeken!

mr. Trees van der Schoot heeft een unieke coalitie gesmeed van respectabele specialisten omgevingsrecht. Samen hebben zij een fantastisch boek geschreven dat op 1 december 2017 is verschenen. Dit boek behandelt de geest van de nieuwe Omgevingswet die op 1 januari 2021 in werking treedt. De enorme impact die de Omgevingswet naar verwachting zal gaan krijgen, vat dit boek op een zeer leesbare manier samen in heldere lijnen voor de praktijk. **Jij kunt participeren in dit boek door boeken af te nemen en/of op te treden als affiliate.**

Kennisprofessionals willen bruikbare informatie, die zij meteen kunnen toepassen in hun dagelijkse praktijk. Zij zoeken partners die hen daarin ontzorgen.

mr. drs. Liesbeth van Leijen  
van leijen academie



### Unieke formule

Het boek heeft een unieke formule, omdat het in zijn opzet verschillende lezerspublieken bedient én talloze nog niet gestelde vragen van lezers beantwoordt. Je kunt het boek namelijk op drie manieren gebruiken en lezen:

1. Voor **specialisten** fungeert het boek als een eerste spoorboekje door de Omgevingswet. Specialist zullen razendsnel de kern van de Omgevingswet te pakken hebben, zonder zich door duizenden bladzijden Memorie van Toelichting te worstelen. *Doelgroep*: overheidsjuristen, advocatuur, beleidsmedewerkers, enz.
2. Overige **professionals**, die regelmatig met de Omgevingswet in aanraking zullen komen, raken met dit unieke boek op een toegankelijke manier op de hoogte van wat hen te wachten staat. *Doelgroep*: raadsleden, woningbouwverenigingen, detacheerders, projectontwikkelaars, vergunningverleners, adviseurs en alle anderen die betrokken zijn bij het omgevingsrecht.
3. Een breed publiek. De geïnteresseerde leek en semi-professional leest dit boek met name voor de hoofdlijnen van het Omgevingswet en weet vervolgens hoe dit alles zijn beslag zal gaan krijgen in de praktijk. *Doelgroep*: makelaars, particuliere ontwikkelaars, rentmeesters, actiegroepen, technuten, studenten, scholieren, enz.

### ***Dit is je kans, griffiers en gemeenteraden!***

*Als raadsgriffier weet ik dat gemeenteraden hun kennis over het Omgevingsrecht aanzienlijk kunnen verbeteren met dit boek. Ik heb in de praktijk ervaren welke toegevoegde waarde mr. Trees van der Schoot onze gemeenteraad verschaft met haar kennis en inzicht van het omgevingsrecht. Ik raad elke griffier aan om voor ieder raadslid een exemplaar te bestellen.*



drs. Ita Joosten,  
raadsgriffier gemeente  
Peel en Maas



## Meer over het boek

- **Hagelnieuw.** Dit boek is op 1 december 2017 verschenen op papier (geen e-book).
- **Door deskundigen gemaakt.** Het boek kwam tot stand door Peter Prins (mede-auteur en projectleider), Gerwin Gabry (mede-auteur), Eric Brugman (eindredacteur), Liesbeth van Leijen (mede-auteur, marketing en uitgever), Frans Tonnaer ('input'), Selma van Velsen, Frans van der Loo, Ineke van Leeuwen en Trees van der Schoot (auteur).
- **Super gemakkelijk:** het boek vertelt je wat er in de Omgevingswet is geregeld (systeem en instrumenten) en welke veranderingen daarvoor nodig zijn. Ga niet verder zoeken naar die ene speld in de hooiberg, biedt gewoon je relaties, personeel en derden dit boek aan.
- **Handzaam formaat:** het boek heeft een bescheiden omvang van 120 bladzijdes. Alleen de relevante informatie staat er in. Je hebt het in één avond uit.
- **Deskundig:** samensteller en hoofdauteur mr. Trees van der Schoot is één van de beste juristen in Nederland in ruimtelijke ordening. Ze heeft al veel boeken op haar naam staan, waaronder het boek [Trends en tips ruimtelijke ordening 20130-2016](#), dat in 2016 in zes weken tijd uitverkocht raakte.
- **Leest lekker weg:** het boek is geschreven in normaal Nederlands. De vertaalslag tussen wet en praktijk heeft dit boek al gemaakt. Alle informatie is in één oogopslag beschikbaar en praktisch toepasbaar. Diverse gemeenten besloten om om voor elk raadslid een exemplaar te bestellen. Dan zit iedereen op een gelijk informatieniveau én het scheelt uren tijd in het opstellen van beleidsnota's en informatiebrieven aan de raad.

Dikke boeken worden niet  
graag gelezen.  
Een boek dat antwoord geeft  
op de vragen van de lezers, is  
van grote meerwaarde.

mr. drs. Liesbeth van Leijen  
van leijen academie



## Grijp jij deze unieke kans?

### Verkoop het boek aan derden en deel mee in de winst

- > *Winstmarge 25%.* Verkoop het boek aan je klanten, cursisten, relaties, opdrachtgevers en bijvoorbeeld lezers van je website en/of nieuwsbrief à



€ 23,50 (vaste boekenprijs), tegen een inkoopprijs van € 17,63. Dat is een winstmarge van 25% of € 5,87 per verkocht exemplaar.

- > *Geen moeite, wel plezier.* Bestelling en verzending gaan volledig via de Van Leijen Academie. Jij hoeft alleen maar je eigen doelgroep op het boek attent te maken, via een speciale link die je van ons krijgt. De rest gaat dan vanzelf. We rekenen per kwartaal met je af.
- > *Bestel voor je relaties.* Via de speciale link kan je snel boeken bestellen, ten behoeve van je relaties. Dat is handig als men bij jou een abonnement op vakliteratuur heeft
- > *Geef korting op de vaste boekenprijs.* Maak het boek voor je eigen relaties extra aantrekkelijk en geef hen korting. Je kunt je lezers een extra korting geven op de vaste boekenprijs van 5% bij afname van minimaal 10 exemplaren. Bij afname van minimaal 30 exemplaren kan je je relaties 10% korting geven op de vaste boekenprijs. Meer korting? Zie dan hieronder.

**Koop het boek in** voor je personeel, klanten, studenten, raadsleden en relaties en geef er een persoonlijke kleur aan:

- > *Krijg 5% korting.* Koop minimaal 10 exemplaren en krijg 5% korting op de vaste boekenprijs van € 23,50. Het is ook zeer voordelig om niet langer per boek apart bij ons bestellen, maar gewoon een kleine voorraad aan te houden, zodat je snel door kunt leveren.
- > *Krijg 10% korting.* Koop minimaal 30 exemplaren en krijg 10% korting op de vaste boekenprijs.

Uniek: stel zelf je persoonlijke oplage samen.

100 eigen boeken voor € 2.000

mr. drs. Liesbeth van Leijen  
van leijen academie



### Wat dacht je van een eigen oplage?

Bestel een eigen oplage en trek je niks aan van de vaste boekenprijs. Bij een bestelling van 100 exemplaren of meer kunnen wij je een extra korting geven tot wel 20% op de vaste boekenprijs van € 23,50. In plaats van € 2.350 betaal je voor 100 exemplaren € 1.880! Dat is slechts € 18,80 per boek. Wil je een harde koft om jouw eigen oplage, bestel dan minimaal 200 exemplaren voor € 3.500. Wat krijg je dan?

- ✓ 100 boeken met een eigen sticker er op
- ✓ Een speciaal inlegvel dat we in elk boek doen – met bijvoorbeeld daarin een persoonlijk woord voor de lezer.
- ✓ Levering binnen een week.



### Persoonlijke oplage

Je kunt een standaard-oplage laten drukken, maar liever verzorgen wij voor jou een exclusieve oplage – bijvoorbeeld met een persoonlijke voorwoord en eigen logo op de koft. Dat is een geweldige kans voor kennisinstituten die bijvoorbeeld hun cursisten willen voorzien van exclusief, snel, goedkoop en zeer goed studiemateriaal. Ook zeer geschikt voor advocatenkantoren, rechtsbijstandsverzekeraars en detacheerders die hun mensen en relaties willen uitrusten met een geweldig boek in een unieke oplage. En dan komen we het nog persoonlijk brengen ook.

In plaats van € 2.350 betaal je voor 100 exemplaren van jouw eigen, unieke persoonlijke oplage slechts € 2.000! Dat is maar € 20 per uniek boek.

En 250 exemplaren kosten je slechts € 4.500!

## Reacties, vragen, opmerkingen?

Neem contact op met mr.drs. Liesbeth van Leijen:

073 747 04 03 of mail naar [info@vanleijenoverheidsrecht.nl](mailto:info@vanleijenoverheidsrecht.nl).

Van Leijen Academie is gevestigd in De Koffiebrandery  
Daviottenweg 40 | 5222 BH 's-Hertogenbosch  
T 073 747 04 03 | E [info@vanleijenoverheidsrecht.nl](mailto:info@vanleijenoverheidsrecht.nl)