



### Studiemiddag 'Niet (meer) doen: gratis snippergroen'

Kosteloos gebruik van overheidsgrond is vanaf nu verleden tijd

#### Is jouw snippergroen juridisch op orde?

- ✓ In jouw gemeente, waterschap of organisatie zijn veel gronden in gebruik bij burgers of derden... ook wel snippergroen genoemd. Of het gaat om ligplaatsen, camperplaatsen of vergelijkbare zaken.
- ✓ Die gronden worden veelal gratis of tegen een hele kleine vergoeding gebruikt – bijvoorbeeld via een recognitie, bruikleen of mondelinge afspraak.
- ✓ Dat kost veel administratie en levert vaak weinig tot niks op.
- ✓ De **Wet markt en overheid** verbiedt om snippergroen nog langer gratis te laten gebruiken door boeren, burgers en buitenlui.
- ✓ Toch is er weerstand om deze gronden beter te exploiteren: gedoe, politieke aandacht, lange voorgeschiedenis, de halve organisatie moet dan ingeschakeld worden, enz.

#### Of wil je meer weten op de studiemiddag?

Soms is verandering van je beleid noodzakelijk. Je merkt bijvoorbeeld dat de vertrouwde aanpak steeds moeizamer gaat of dat je organisatie uitgekeken raakt op het beleid. Of je beleid is niet zo effectief en lucratief als wel verwacht, ook al heb je veel dossiers.

#### Speelt jouw organisatie nog voor Sinterklaas?

Het is zaak om dat gebruik van overheidsgrond beter te regelen: financieel, administratief en juridisch. Beheer, onderhoud en eigendom wil je immers zo veel mogelijk in één hand houden. Jij wilt wel eens weten hoe dat juridisch zit: moet je wel al dat gratis of bijna gratis gebruik zo maar laten voortbestaan? Of kan het ook anders? Hoe breng je de bestaande praktijk juridisch en financieel weer op orde?

#### Ben jij die professional die nieuw elan wil geven aan overheidsgrond?

##### Het beleid weer helemaal bij de tijd wil brengen?

De studiemiddag *Niet (meer) doen: gratis snippergroen* gaat in op de vraag of snippergroen nog wel voor niks of een klein prijsje in gebruik mag worden gegeven. Er is namelijk nieuwe wetgeving die dat verbiedt: de Wet markt en overheid. Op de

#### Jouw docenten



mr.dr. Liesbeth van Leijen,  
specialist verjaring van  
overheidsgrond



mr. Lobke Opsteen,  
vastgoed advocaat



studiemiddag bezien we de beste juridische mogelijkheden voor snippergroen, die rekening houden met de jongste wet- en regelgeving. We zullen zien welke gevolgen de nieuwste wet- en regelgeving hebben voor jouw praktijk. En hoe je deze weer helemaal juridisch 'fit' kunt krijgen.



## Programma *Niet (meer) doen: gratis snippergroen*

**13:30 uur:** inloop met koffie en thee

**14:00 uur:** inleiding door mr.drs. Liesbeth van Leijen

**14:15 uur:** *Gebruik de bruikleen*

Lezing van mr.drs. Liesbeth van Leijen over de meest gebruikte juridische instrumenten voor gebruik van snippergroen, in het bijzonder de bruikleen

**15:00 uur:** koffie & thee

**15:15 uur:** *Snippergroen: halen én betalen*

Lezing van mr. mr. Lobke Opsteen over de Wet markt en overheid en de nietigheid van gratis gebruik van snippergroen

**16:00 uur:** vragen stellen en casusbehandeling.

## Wat ga je leren?

- # Wat jij moet weten over de Wet markt en overheid, die invloed heeft op jouw snippergroenbeleid en ander gebruik van overheidsgrond.
- # Hoe jij kunt overstappen naar een snippergroen-aanpak die juridisch helemaal op orde is.
- # Hoe je méér rendement kunt realiseren bij snippergroen.

## Opmerkingen van cursisten

### 'Meteen toepasbaar in de praktijk'

*Het was nuttige informatie en ik kan het meteen in de praktijk gebruiken.*

### 'Tijd was te kort'

*Het had nog wel wat langer gemogen, deze middag.*

*'De prijs was het meer dan waard, want ik ging weer geïnspireerd naar huis.'*

*'Ik zou niet beter weten hoe het beter kan...'*

*'Weer een goede cursus van de Van Leijen Academie! Ik geef het een 10.'*





- # Veel praktische tips en trucs.
- # De Van Leijen Academie laat je op deze studiemiddag *Niet (meer) doen: gratis snippergroen* zien dat je eenvoudig de bestaande praktijk kunt aanpassen. Theorie en praktijk komen samen voor meer effectiviteit en rendement.

## Liever eerst nog wat meer informatie?

Dat kan. Mail de Van Leijen Academie op:  
**info@vanleijenoverheidsrecht.nl**  
of bel **073 747 04 03**.



### Datum en locatie

**Niet (meer) doen: gratis snippergroen**  
dinsdag 14 februari 2017, regio 's-Hertogenbosch  
donderdag 9 maart 2017, regio Amsterdam  
Ontvangst vanaf 13:30 uur,  
aanvang om 14:00 uur,  
einde omstreeks 16.30 uur.

### Aanmelden via website

Meld je aan op de website van de Van Leijen Academie: [www.vanleijenacademie.nl](http://www.vanleijenacademie.nl)

### Kleine prijs, groot effect.

Geen BTW nodig.

Deze dag kost € 197 inclusief koffie & thee en uitgebreid studiemateriaal. Minimaal 8 en maximaal 20 personen. Vol = vol!

*Leden van de expertgroep illegaal grondgebruik krijgen standaard 10% korting.*

*Twee weten meer dan één. Neem een collega mee en krijg 10% korting per collega.*

### Liever bij jou in huis?

Dat kan natuurlijk ook. Een studiemiddag kost € 1.850, geen BTW nodig, maximaal 20 personen.

*De Van Leijen Academie is onderdeel van Van Leijen Overheidsrecht en deze is geregistreerd bij het Centraal Register Kort Beroepsonderwijs (CRKBO). Daarom: bruto = netto; je betaalt geen btw over de cursus!*

### Contact

Heb je vragen? Wil je graag wat meer informatie? Stuur dan een e-mail naar [info@vanleijenoverheidsrecht.nl](mailto:info@vanleijenoverheidsrecht.nl) of bel 073 747 04 03.

Van Leijen Academie is gevestigd in De Koffiebrandery  
Daviottenweg 40  
5222 BH 's-Hertogenbosch  
T 073 747 04 03  
E [info@vanleijenoverheidsrecht.nl](mailto:info@vanleijenoverheidsrecht.nl)